



به نام ایزدوانا

تاریخ به روز رسانی:

(کاربرگ طرح درس)

دانشکده علوم انسانی

نیمسال دوم سال تحصیلی ۹۸-۹۹

نام درس		فارسی: فقه مدنی ۶		تعداد واحد: نظری... عملی... مقطع: کارشناسی		کارشناسی ارشد □ دکتری □	
		لاتین:		پیش نیازها و هم نیازها: ندارد			
مدرس/مدرسین: حمید مسجدسرائی		شماره تلفن اتاق: ۳۳۶۵۴۰۸۶					
پست الکترونیکی:		منزلگاه اینترنتی:					
برنامه تدریس در هفته و شماره کلاس: چهارشنبه ۸:۳۰ - ۱۰:۳۰							
اهداف درس: آشنایی با احکام فقهی مربوط به عقد اجاره و جعاله و تطبیق با قانون مدنی							
امکانات آموزشی مورد نیاز:							
نحوه ارزشیابی		فعالیت‌های کلاسی و آموزشی		ارزشیابی مستمر (کوئیز)		امتحان میان ترم	
درصد نمره						امتحان پایان ترم	
منابع و مآخذ درس		تحریر الروضه					
		۲۰ نمره					

بودجه بندی درس

توضیحات	مبحث	شماره هفته آموزشی
	ماهیت عقد اجاره و احکام ایجاب و قبول آن	۱
	بررسی موضوع اجاره و احکام مرتبط با آن	۲
	شرایط عوضین در عقد اجاره	۳
	احکام مربوط به تعدد اجاره	۴
	شرایط عین مستاجر و حکم عیب در منفعت	۵
	مسائل مربوط به اجاره اعیان	۶
	مسائل مربوط به اجاره اشخاص	۷
	ماهیت عقد جعاله و ارکان آن	۸
	لزوم و جواز جعاله از ناحیه طرفین عقد	۹
	شرایط طرفین عقد جعاله	۱۰
	شرایط و احکام استحقاق مال الجعاله برای عامل	۱۱
	انجام جعاله توسط چند نفر	۱۲
	جعاله فضولی	۱۳
	حکم اختلاف در اصل جعاله	۱۴
	حکم اختلاف در مقدار جعل	۱۵
	سایر مسائل اختلافی بین جاعل و عامل	۱۶